

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Metylovice
Se sídlem: Metylovice 495, PSČ 739 49
Zastoupen: Ing. Lukášem Halatou, starostou obce
IČ: 00535991 DIČ: CZ00535991
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-3599820227/0100
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Halata
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: Projekční a inženýrská činnost Groman a spol. s.r.o.
Se sídlem: Bezručova 879, 742 13 Studénka
Zastoupen: jednatelem, Helenou Tyrajovou
IČ: 03692485
DIČ: CZ03692485
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a. s., Studénka
Číslo účtu: č.ú. 216397879/0600
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Michal Šigut

(dále jen „**Zhotovitel**“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) a dohodly se, že se jejich závazkový vztah řídí tímto zákonem.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Účelem smlouvy je autorský dozor na akci „**Sběrný dvůr a kompostárna Metylovice**“.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy o dílo řádně přezkoumal veškeré zadávací podklady a prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na provedení díla.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit výkon autorského dozoru po celou dobu realizace výše uvedené stavby (dále jen „autorský dozor“). Autorský dozor je specifikován v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V rámci výkonu autorského dozoru bude příkazník zabezpečovat zejména:
 - a) účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,

- b) poskytování vysvětlení nutných k vypracování výrobní dokumentace zhotoviteli stavby,
- c) kontrolu dodržení schválených projektových dokumentací s přihlédnutím k podmínkám určeným v pravomocných rozhodnutích dle stavebního zákona a souvisejících předpisech s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- d) posuzování návrhu zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektových dokumentací zpracovávaných zhotovitelem stavby z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů,
- e) vyjádření při požadavcích zhotovitele stavby na větší množství výkonů oproti projektové dokumentaci a soupisu prací,
- f) sledování postupu výstavby z technického hlediska po celou dobu výstavby,
- g) účast na kontrolních dnech stavby,
- h) účast na odevzdání a převzetí stavby, včetně případného komplexního vyzkoušení,
- i) účast na odevzdání staveniště zhotovitelem stavby,
- j) účast na kontrolních prohlídkách stavby prováděných stavebním úřadem.

3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provádění autorského dozoru sjednanou odměnu.

IV.

Doba plnění a místo plnění

1. Autorský dozor dle čl. III odst. 2 této smlouvy bude prováděn po celou dobu realizace stavby. Bude zahájen po započetí realizace stavby na písemnou výzvu příkazce a ukončen v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby. Autorský dozor bude vykonáván v místě realizace stavby, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

V.

Odměna

1. Odměna je stanovena dohodou smluvních stran takto:
Odměna za výkon autorského dozoru:

bez DPH	12 500 Kč
DPH 21 %	2 625 Kč
včetně DPH	15 125 Kč

2. V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy.
3. Odměna je dohodnuta jako nejvýše přípustná a nelze ji překročit.
4. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny výše odměny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Příkazník odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.

2. Odměna za výkon autorského dozoru bude příkazníkovi uhrazena jednorázově po dni, od kterého bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas nebo bude možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu o započítání užívání stavby), a to ve výši stanovené v čl. V odst. 1 této smlouvy.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny bude faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, a náležitosti stanovené obecně závaznými předpisy (dále jen „faktura“).
4. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na **14 kalendářních dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody, apod.).
5. Doručování faktur bude provedeno osobně oproti podpisu zástupce objednatele nebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
6. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací nebo dodávek vady,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené fakturě objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury.
7. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VII.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se zhotovitel nezúčastnil.
2. Objednatel se zúčastní předání staveniště zhotoviteli stavby, přijímacího řízení stavby od zhotovitele a závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané stavebním úřadem ve smyslu stavebního zákona s právem rozhodovacím.
3. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

VIII.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen
 - a) upozornit objednatele na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu takto vzniklou,
 - b) bez zbytečného odkladu předat objednateli jakékoliv věci získané pro něho při své činnosti,
 - c) postupovat při zařizování záležitostí plynoucích z této smlouvy osobně a s odbornou péčí,
 - d) řídit se pokyny objednatele a jednat v jeho zájmu,
 - e) dodržovat závazné právní předpisy, technické normy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací,
 - f) bez odkladů oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů objednatele,
 - g) poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod., písemnou formou
 - h) dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné

technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

2. Zhotovitel se může odchýlit od pokynů objednatele, jen je-li to nezbytné v zájmu objednatele, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však zhotovitel nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu realizace stavby.
4. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat se zhotovitelem stavby a osobou vykonávající činnosti technického dozoru stavebníka.
5. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci se zhotovitelem stavby, a to bezodkladně.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.

IX.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která objednateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele.

X.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení se zaplacením odměny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
2. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
3. Pokud závazek některé ze stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným splněním, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
4. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

XI.

Odvolání příkazu

1. Objednatel je oprávněn příkaz odvolat bez udání důvodu.
2. Odvoláním příkazu není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

XII.

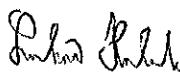
Závěrečná ujednání

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že informace poskytnuté druhou smluvní stranou v souvislosti s plněním této smlouvy budou uchovávat v tajnosti, nezpřístupní je třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a neuzijí je pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy. Tato povinnost trvá i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Metylovicích dne 16. 11. 2018

Ve Studénce dne 26. 10. 2018



za objednatele
Ing. Lukáš Halata



za zhotovitele
Helena Tyrajová
Ing. Michal Šigut



Projektová a inženýrská činnost
GROMAN a spol., s.r.o.
742 13 Studénka, Bezručova 879
IČO: 036 92 485