

# DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi těmito smluvními stranami:

Manželé:

**Zdeněk Król**, r.č. 410422/425

**Emilie Królová**, r.č. 445401/493

oba bytem Metylovice 508, 739 49 Metylovice

jako „Dárci“ na straně jedné

a

**Obec Metylovice**, IČ 00 53 59 91

se sídlem Metylovice 495, PSČ 739 49

zastoupená **Ing. Lukášem Halatou**, starostou obce

jako „Obdarovaná“ na straně druhé

takto:

## Článek I. Předmět darování

1.1. Dárci, manželé Zdeněk a Emilie Królovi prohlašují, že mají ve svém společném jmění manželů **pozemek parc. č. 970/7** (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 432 m<sup>2</sup> v katastrálním území **Metylovice**, obec Metylovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek na LV č. 573.

1.2. Předmětem této smlouvy je **darování pozemku parc. č. 970/7** (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 432 m<sup>2</sup> v k.ú. Metylovice.

## Článek II. Projev vůle

2.1. Dárci, manželé Zdeněk a Emilie Królovi tímto **darují** ze svého společného jmění manželů Obdarované do jejího výlučného vlastnictví **pozemek parc. č. 970/7** (ostatní plocha – neplodná půda) o výměře 432 m<sup>2</sup> v katastrálním území Metylovice, obec Metylovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek na LV č. 573 a Obdarovaná **Obec Metylovice** tento dar od Dárců do svého výlučného vlastnictví **přijímá**.

2.2. Dárci darují Obdarované předmětný pozemek specifikovaný v bodě 2.1. této smlouvy spolu se všemi součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi a Obdarovaná předmětný pozemek se všemi součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi **přijímá**.

### **Článek III. Prohlášení smluvních stran**

3.1. Dárci prohlašují, že jsou oprávněni bez omezení zcizovat nebo jinak nakládat s předmětem této darovací smlouvy a zavazují se, že do účinnosti nabytí vlastnického práva Obdarovanou předmět darovací smlouvy nepřevedou na třetí osobu, nezatíží ani nepronajmou.

3.2. Dárci prohlašují, že převáděný předmět darovací smlouvy není postížen žádnými právními vadami jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva, ani nemá jiné právní vady, které by Obdarované jakkoli ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jejího vlastnického práva.

3.3. Obdarovaná prohlašuje, že se seznámila se stavem předmětu darování a že jej přebírá se všemi právy a povinnostmi, které k němu náležejí.

### **Článek IV. Návrh na vklad vlastnického práva**

4.1. Vlastnické právo nabývá Obdarovaná vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek.

4.2. Dárkyně a Obdarovaná se zavazují podat návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí společně a poskytnout si v řízení o povolení vkladu potřebnou součinnost. Toto ujednání nezbavuje kteroukoliv ze smluvních stran práva podat návrh na povolení vkladu samostatně.

4.3. Poplatek spojený se zápisem vkladu práva do katastru nemovitostí hradí Obdarovaná.

4.4. V případě, že návrh na vklad vlastnického práva bude katastrem nemovitostí zamítnut, zavazují se obě smluvní strany vyvinout maximální úsilí k dosažení vkladu práva k předmětu darování ve prospěch Obdarované.

### **Článek V. Závěrečná ustanovení**

5.1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.

5.2. Smluvní strany se zavazují k poskytnutí vzájemné součinnosti k naplnění účelu této smlouvy.

5.3. Smluvní strany souhlasí s tím, že na základě této smlouvy bude v katastru nemovitostí proveden odpovídající zápis vlastnického práva k předmětu převodu ve prospěch Obdarované. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podávají obě smluvní strany, to však nezbavuje kteroukoliv ze smluvních stran podat tento návrh samostatně.

5.4. Tato smlouva je platná okamžikem podpisu smluvních stran a účinná, resp. vlastnictví k předmětu darování přejde na Obdarovanou dnem vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

5.5. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných číslovaných dodatků.

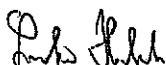
5.6. Smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu spolu s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva.

5.7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, že smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek ani v rozumové slabosti či nezkušenosti.

5.8. Bezúplatný převod ve prospěch Obdarované podle této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem obce Metylovice dne 19. 9. 2016, usnesením číslo 8/2016.

V Metylovicích dne 20.9.2016

V Metylovicích dne 14.9.2016

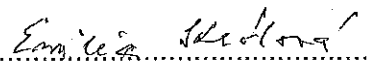


.....  
**Obec Metylovice**  
Ing. Lukáš Halata, starosta obce

  
.....  
**Zdeněk Król**



V Metylovicích dne .....

  
.....  
**Emilie Królová**